

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Tsui Wah Holdings Limited

翠華控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1314)

內幕消息

**完成有關收購土地使用權及樓宇的
正式買賣協議**

本公佈乃根據上市規則第13.09(2)條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下的內幕消息條文而作出。

茲提述本公司日期為2013年9月24日及2013年12月13日的公佈(「該等公佈」)。除文義另有所指外，本公佈所用詞彙與該等公佈所界定者具相同涵義。

董事局欣然宣佈，正式買賣協議項下全部先決條件已獲達成，而收購事項已於2014年1月3日完成。緊隨收購事項完成後，上海合發餐飲成為土地使用權及樓宇的登記擁有人。

承董事局命
翠華控股有限公司
主席兼執行董事
李遠康

香港，2014年1月3日

於本公佈日期，執行董事為李遠康先生、何庭枝先生、張汝桃先生、張偉強先生及張汝彪先生；而獨立非執行董事為吳慈飛先生、黃志堅先生及嚴國文先生。